



Comune di Tivoli  
Città metropolitana di Roma Capitale

**REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBAI NEL CIVICO CIMITERO - LOTTO 1**  
**CUP: D35I24000050004**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n. 36/2023 co. 1 lett c) previa consultazione di almeno cinque operatori economici attraverso piattaforma telematica certificata Traspire Tivoli con criterio di aggiudicazione del minor prezzo.**

**CIG: D35I24000050004**

**CIG: B3F9EF3C0D**

L'importo a base di gara è 227.063,74 € oltre IVA, ripartito come di seguito specificato:

<b>Lavori</b>	<b>227.063,74 €</b>
<i>di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>€ 12.598,43</i>
<i>di cui Costo della manodopera</i>	<i>€ 68.766,47</i>
<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>214.465,31 €</b>

**VERBALE n° 1 del 13/11/2024, alle ore 10:00**

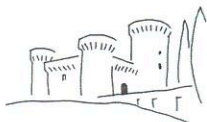
Il Responsabile Unico del progetto Ing. Alessandro Testa, in seduta pubblica da remoto su piattaforma Meet, a seguito di convocazione ufficiale, con trasmissione del link, con nota Prot. n. 84514 del 07/11/2024, con il supporto del Dott. Tullio Lucci, Dirigente del Settore VIII, procede alla prima fase della procedura per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe e cioè quella relativa alla presa d'atto e apertura delle buste telematiche sul portale Traspire Tivoli e all'esame della Documentazione amministrativa e se del caso all'espletamento delle ulteriori fasi della procedura.

Non sono presenti da remoto i rappresentanti delle ditte partecipanti.

**PREMESSO**

Che con Determinazione Dirigenziale n. 2550 del 06/09/2024 è stato disposto:

- Di procedere alla selezione dell'operatore economico cui affidare i lavori ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n. 36/2023 co. 1 lett c) previa consultazione di almeno cinque operatori economici attraverso piattaforma telematica certificata;







Comune di Tivoli  
Città metropolitana di Roma Capitale

### CONSIDERATO

- che sono stati selezionati i seguenti cinque operatori economici:

Partita IVA	Ragione Sociale
10690741003	AL.MA COSTRUZIONI s.r.l.
02219900590	D.F.C. COSTRUZIONI s.r.l.
06829811006	INVIOATELLA COSTRUZIONI s.r.l.
12072221000	MARFAC s.r.l.
03049280609	APPALTI s.r.l.

- con nota Prot. n. 84514 del 07/11/2024 è stata comunicata la seduta pubblica alle ore 10:00 del medesimo giorno 13/11/2024;

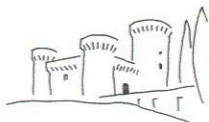
### DATO ATTO

- che sulla Piattaforma Traspare Tivoli la procedura è stata pubblicata in data 24/10/2024 ore 12:50;
- il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 06/11/2024 ore 13:59;

### RILEVATO

- che non sono pervenute richieste di chiarimenti;
- che nei termini previsti sono pervenute le seguenti offerte:

	Impresa concorrente	P.IVA/Codice Fiscale	Ricezione	
			Data	ora
1	MARFAC s.r.l.	12072221000	06/11/2024	15:08:41
2	INVIOATELLA COSTRUZIONI s.r.l.	06829811006	06/11/2024	15:45:02







Comune di Tivoli  
Città metropolitana di Roma Capitale

## TUTTO CIO' PREMESSO VISTO E RILEVATO

Il Responsabile Unico del progetto procede all'esame delle buste telematiche amministrative pervenute.

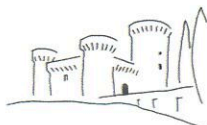
### Concorrente n. 1 - MARFAC s.r.l.

Il Responsabile del progetto constata che all'interno del fascicolo amministrativo sono contenuti n. 17 file:

01_Schema Domanda.pdf	06/11/2024 14:16	File P7M	605 KB
03_Dichiarazioni Integrative.pdf	06/11/2024 14:16	File P7M	559 KB
04_Dichiarazione familiari conviventi- Cri...	06/11/2024 13:50	File P7M	448 KB
04_Dichiarazione familiari conviventi- Da...	06/11/2024 13:51	File P7M	181 KB
04_Dichiarazione familiari conviventi- Ma...	05/11/2024 12:22	File P7M	960 KB
04_Dichiarazione familiari conviventi- Ma...	05/11/2024 12:22	File P7M	604 KB
05_AutocertificazioneAntimafia.pdf	05/11/2024 12:22	File P7M	577 KB
06_Patto.pdf	05/11/2024 12:22	File P7M	176 KB
07_Dichiarazione tracciabilita flussi finanz...	05/11/2024 12:22	File P7M	652 KB
08_Dgue.pdf	06/11/2024 15:03	File P7M	69 KB
09_Dichiarazione conflitto di interessi.pdf	05/11/2024 12:22	File P7M	139 KB
11 MARFAC SOA.pdf	05/11/2024 12:22	File P7M	113 KB
12 Ricevuta pagamento ANAC.PDF	05/11/2024 12:22	File P7M	117 KB
13 VISURA MARFAC 18-09-2024.pdf	05/11/2024 12:22	File P7M	74 KB
Appendice Polizza N.732300307.pdf.p7m	06/11/2024 15:03	File P7M	379 KB
Polizza N.732300307.pdf.p7m	05/11/2024 12:22	File P7M	318 KB
POTERI DI FIRMA.pdf.p7m	06/11/2024 15:03	File P7M	160 KB

Procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa, in particolare se essa contiene la documentazione prevista dalla lettera d'invito e se detta documentazione sia stata redatta in conformità a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Conclusa tale prima verifica il Responsabile del progetto fa rilevare che la documentazione è completa e conforme ed il concorrente è ammesso alla seconda fase di apertura delle offerte economiche.







Comune di Tivoli  
Città metropolitana di Roma Capitale

**Concorrente n. 2 - INVIOLETTA COSTRUZIONI s.r.l.**

Il Responsabile del progetto constata che all'interno del fascicolo amministrativo sono contenuti n. 16 file:

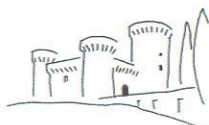
01_Schema Domanda.pdf	06/11/2024 14:49	File P7M	248 KB
03_Dichiarazioni Integrative.pdf	06/11/2024 14:50	File P7M	163 KB
04_Dichiarazione familiari conviventi Am...	06/11/2024 14:51	File P7M	134 KB
04_Dichiarazione familiari conviventi Dire...	06/11/2024 14:57	File P7M	175 KB
05_AutocertificazioneAntimafia Amm.re....	06/11/2024 14:51	File P7M	107 KB
05_AutocertificazioneAntimafia Direttrice...	06/11/2024 14:59	File P7M	146 KB
06_Patto-1.pdf	06/11/2024 14:51	File P7M	235 KB
08_Dichiarazione tracciabilita flussi finanz...	06/11/2024 14:52	File P7M	107 KB
09_Dichiarazione conflitto di interessi.pdf	06/11/2024 14:54	File P7M	128 KB
espd-response.pdf	06/11/2024 14:55	File P7M	84 KB
ISO 9001.pdf	07/03/2024 13:40	File P7M	88 KB
ISO 14001.pdf	07/03/2024 13:41	File P7M	88 KB
P_1002128994.pdf	06/11/2024 13:31	File P7M	435 KB
Ricevuta.pdf	06/11/2024 14:55	File P7M	116 KB
SOA.pdf	07/03/2024 13:39	File P7M	110 KB
Visura ordinaria 18-09-2024.pdf	17/10/2024 12:55	File P7M	118 KB

Procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa, in particolare se essa contiene la documentazione prevista dalla lettera d'invito e se detta documentazione sia stata redatta in conformità a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Conclusa tale prima verifica il Responsabile del progetto fa rilevare che la documentazione è completa e conforme ed il concorrente è ammesso alla seconda fase di apertura delle offerte economiche.

Come comunicato nella nota Prot. n. 84514 del 07/11/2024, vista l'ammissione di tutti i partecipanti, si procede di conseguenza all'apertura delle buste economiche sul portale in ordine di arrivo.

	<b>Impresa concorrente</b>	<b>Ribasso percentuale</b>	<b>Costi sicurezza indicati</b>	<b>Costo manodopera</b>
<b>1</b>	MARFAC S.R.L.	19,73 %	12.598,43 €	8.766,47 €









Comune di Tivoli  
Città metropolitana di Roma Capitale

2	INVIOATELLA COSTRUZIONI S.R.L.	5,35 %	2.300,00 €	68.800,00 €
---	--------------------------------	--------	------------	-------------

Dato atto che il numero di offerte ricevute è inferiore a 5, non si procede al calcolo della soglia di anomalia,

Pertanto la graduatoria a seguito dell'apertura delle buste economiche è la seguente:

	Impresa concorrente	Ribasso percentuale
1	MARFAC S.R.L.	19,73 %
2	INVIOATELLA COSTRUZIONI S.R.L.	5,35 %

Il Responsabile Unico del progetto formula la **proposta di aggiudicazione** in favore del concorrente **MARFAC s.r.l.** che ha presentato il miglior ribasso, ovvero del **19,73%**, per un eventuale importo contrattuale di **€ 184.749,73** oltre IVA 10% come per legge.

La seduta si chiude alle Ore 11:12.

Il Responsabile del progetto dichiara sciolta la seduta pubblica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Responsabile Unico del progetto  
Ing. Alessandro Testa


Il Dirigente  
Dott. Fulvio Lucci

